



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Rijeka

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

BRODOKOMERC-HOLDING, RIJEKA

Rijeka, srpanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	4
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	6
3.1.	Odluka o pretvorbi	6
3.1.1.	Program pretvorbe	6
3.1.2.	Razvojni program	7
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	7
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	8
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	12
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	15
4.3.	Stjecanje vlastitih dionica	17
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	17
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	17
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	18
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	22
5.4.	Raspolaganje pojedinim nekretninama	27
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	28
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	28
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	28
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	31



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Rijeka

Klasa: 041-03/01-01/469

Urbroj: 613-10-03-26

Rijeka, 1. srpnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA BRODOKOMERC-HOLDING, RIJEKA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Brodokomerc-holding s p.o., Rijeka.

Revizija je obavljena u razdoblju od 20. studenoga 2002. do 1. srpnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacija reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91 i 58/93),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o ništavnosti određenih vrsta ugovora o osiguranju i ugovora o kreditu (Narodne novine 9/94),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- Uredba o zabrani raspolaganja i prijenosa sredstava određenih pravnih osoba na teritoriju Republike Hrvatske (Narodne novine 52/91 i 5/92),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamijene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Naziv poduzeća u vrijeme pretvorbe glasi: Brodokomerc-holding s p.o., poduzeće za osnivanje, financiranje, upravljanje, trgovinu, turizam i hotelijerstvo, s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće) Rijeka, Jelačićev trg 3. Poduzeće je rješenjem broj Fi-3452/91 od 19. studenoga 1991. organizirano kao holding poduzeće. U sastavu Poduzeća bili su: Brodokomerc Export-import d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Maloprodaja d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Robna kuća Korzo d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Robna kuća Vežica d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Vanjska i unutarnja trgovina d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Poljopromet d.o.o., Rijeka i Financijska organizacija Brodokomerc d.o.o., Rijeka.

Financijska organizacija Brodokomerc d.o.o., Rijeka bila je organizirana kao zajednička financijska organizacija, a 31. prosinca 1991. na temelju Zakona o poduzećima i Zakona o bankama i drugim financijskim organizacijama, prestala je s radom i otvoren je likvidacijski postupak.

Poduzeće je osnovano u 1948. pod nazivom Opskrba brodova. Tijekom 1957. izmijenjen je naziv u Brodokomerc-shipehandlers-export-import-inozemno zastupništvo, konsignacijska skladišta, Rijeka. Navedenom Poduzeću je tijekom 1968. pripojeno Opće trgovačko poduzeće, Rijeka. U 1980. Poduzeće se udružilo u Složenu organizaciju udruženog rada Brodokomerc Rijeka u čijem su sastavu bili: Brodokomerc RO Prehrana, Brodokomerc RO Industrijska roba, Brodokomerc RO Export-Import, Brodokomerc RO Hotelijerstvo i Brodokomerc RO Tvornica ribljih konzervi Ika. U 1989. izvršeno je usklađenje sa Zakonom o poduzećima i Poduzeće djeluje pod imenom Brodokomerc holding s p.o., Rijeka.

Rješenjem Fi-112/91 od 14. siječnja 1991. upisano je brisanje Brodokomerc RO Hotelijerstvo s p.o., Rijeka iz sastava Poduzeća. Brodokomerc RO Hotelijerstvo s p.o., Rijeka podijelilo se je na šest poduzeća: Brodokomerc-Hotel's sistem s p.o., Rijeka, Brodokomerc-Hoteli Haludovo s p.o., Malinska, Brodokomerc-Hoteli Punat s p.o., Punat, Brodokomerc-Hoteli Omišalj s p.o., Omišalj i Brodokomerc-Grand Hotel Adriatic s p.o., Opatija.

Osnovna djelatnost Poduzeća bila je promet roba na veliko i malo i pružanje ugostiteljskih usluga. Tijekom 1991. Poduzeće je obavljalo maloprodaju u klasičnim prodavaonicama, marketima i samoposlugama ukupne površine 137 477 m². Raspolagalo je s 21 249 m² otvorenog skladišnog prostora, a u zakupu je imalo 26 022 m² poslovnog prostora. Poslovne jedinice bile su organizirane u Zagrebu, Zadru, Šibeniku, Splitu, Dubrovniku, Zagrebu, Ljubljani i Sarajevu. Poduzeće Brodokomerc Export-import s p.o. Rijeka je do 1. siječnja 1991., imalo podružnicu sa sjedištem u Beogradu. Zbog zaštite imovine Poduzeće je registriralo kod Okružnog privrednog suda u Beogradu poduzeće Brodock d.o.o., Beograd. Osnivač je bilo poduzeće Brodock-Podravka GmbH, München u kojem je Poduzeće imalo 79,3% poslovnih udjela.

Direktor Poduzeća u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je Mladen Šebelić.

Ukupni prihodi ostvareni su u 1991. u iznosu 6.471.659.000.- HRD, rashodi u iznosu 6.436.903.000.- HRD te dobit u iznosu 34.756.000.- HRD (1,- DEM=55.- HRD prema tečaju na dan 31. prosinca 1991.). Koncem prosinca 1991. vrijednost ukupne aktive i pasive iznosila je 5.929.415.000.- HRD. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi (lipanj 1992.) u Poduzeću je bilo zaposleno 3 200 djelatnika.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je 28. siječnja 1993. rješenjem Okružnog privrednog suda u Rijeci broj Fi-695/93 upisano u sudski registar kao dioničko društvo Brodokomerc trgovina, usluge i turizam, sa sjedištem u Rijeci, Jelačićev trg 4. Skraćeni naziv tvrtke je Brodokomerc d.d., Rijeka (dalje u tekstu: Društvo).

Usklađivanje temeljnog kapitala i općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima u trgovački registar Trgovačkog suda u Rijeci upisano je 28. prosinca 1995. pod registarskim brojem 95/3004-2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 3. veljače 2000., otvoren je stečajni postupak, a Društvo posluje pod nazivom Brodokomerc dioničko društvo u stečaju.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je tijekom 1995., prema programu sanacije i financijske konsolidacije, osnovalo ovisna društva u kojima je imalo 100,0% poslovnih udjela i to: Brodokomerc-Market i delikatesi d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Financije d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Poljopr promet d.o.o., Kukuljanovo, Brodokomerc-Opkrba brodova d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Održavanje d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Industrijska roba d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Prehrana d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Klasične prodavaonice d.o.o., Rijeka, Brodokomerc-Transport d.o.o., Kukuljanovo i Brodokomerc-Pag d.o.o., Pag. Društvo je s društvom Brodokomerc-Market i delikatesi d.o.o., Rijeka osnovalo društvo Brodokomerc Export-Import d.o.o., Rijeka te s društvom Brodokomerc-Industrijska roba d.o.o., Rijeka društvo Brodokomerc-Robna kuća Korzo d.o.o., Rijeka. U navedenim društvima Društvo je imalo 50,0% poslovnih udjela. Tijekom 1996. Društvo je osnovalo društvo Brodokomerc-Zagreb d.o.o., Zagreb te 1997. društvo Brodokomerc-Cash and carry d.o.o., Rijeka sa 100,0% poslovnih udjela. Temeljni kapital u svakom pojedinom vlasnički povezanom društvu iznosio je 18.600,00 kn. Novoosnovana društva bavila su se transportom, trgovinom i turizmom. Tijekom 1998. došlo je do promjene naziva pojedinih društava i to: društva Brodokomerc-Market i delikatesi d.o.o., Rijeka u društvo Brodokomerc-Unutarnja i vanjska trgovina d.o.o., Rijeka, društva Brodokomerc-Financije d.o.o., Rijeka u društvo Brodokomerc Zajednički poslovi d.o.o., Rijeka, društva Brodokomerc Export-import d.o.o., Rijeka u društvo Brodokomerc-Auto d.o.o., Rijeka, te kod društva Brodokomerc-Transport d.o.o., Rijeka u društvo Brodokomerc-Skladišta i transporti d.o.o., Rijeka. Na temelju odluka skupština povezanih društava u 1998., Trgovački sud je donio rješenje o pripajanu društva Brodokomerc-Opkrba brodova d.o.o., Rijeka i društva Brodokomerc-Industrijska roba d.o.o., Rijeka društvu Brodokomerc-Unutarnja i vanjska trgovina d.o.o., Rijeka.

Društvo Brodokomerc-Cash and carry d.o.o., Rijeka je na temelju ugovora o poslovnoj suradnji od 15. veljače 1999. s društvom Trgovačko Opatija-Diskonti d.o.o., Opatija nastavilo s radom na način da je društvo Trgovačko Opatija-Diskonti d.o.o., Opatija preuzelo poslovni prostor, opremu i sve zaposlenike. Tijekom kolovoza 1999. društvo Brodokomerc-Pag d.o.o., Pag je pripojeno društvu Brodokomerc-Unutarnja i vanjska trgovina d.o.o., Rijeka. Sjedište društva Brodokomerc-Zagreb d.o.o., Zagreb premješteno je u svibnju 2000. iz Zagreba u Rijeku.

Za sva vlasnički povezana društva stečajni postupak je u tijeku, a za društvo Brodokomerc Zajednički poslovi d.o.o., Rijeka, društvo Brodokomerc Održavanje d.o.o., Rijeka i društvo Brodokomerc Robna kuća Korzo d.o.o., Rijeka stečajni postupak je zatvoren 18. prosinca 2000.

U tablici u nastavku daje se pregled novoosnovanih društava s ograničenom odgovornošću, matični broj i datum upisa u sudski registar.

Tablica broj 1

Novoosnovana vlasnički povezanih društava s ograničenom odgovornošću

Redn i broj	Naziv društva s ograničenom odgovornošću	Osnivački ulog u kunama	Matični broj subjekta	Datum upisa u sudski registar
1.	Brodokomerc-Market i delikatesi	18.600,00	040012607	28. prosinca 1995.
2.	Brodokomerc-Financije	18.600,00	040012666	28. prosinca 1995.
3.	Brodokomerc-Poljopromet	18.600,00	040012553	28. prosinca 1995.
4.	Brodokomerc-Opskrba brodova	18.600,00	040012631	28. prosinca 1995.
5.	Brodokomerc-Održavanje	18.600,00	040012588	28. prosinca 1995.
6.	Brodokomerc-Industrijska roba	18.600,00	040012570	28. prosinca 1995.
7.	Brodokomerc Export-Import	18.600,00	040012561	28. prosinca 1995.
8.	Brodokomerc-Prehrana	18.600,00	040012658	28. prosinca 1995.
9.	Brodokomerc-Robna kuća Korzo	18.600,00	040012615	28. prosinca 1995.
10.	Brodokomerc-Klasične prodavaonice	18.600,00	040012596	28. prosinca 1995.
11.	Brodokomerc-Transport	18.600,00	040012623	28. prosinca 1995.
12.	Brodokomerc-Pag	18.600,00	020015740	28. prosinca 1995.
13.	Brodokomerc-Zagreb	18.600,00	080045439	13. veljače 1996.
14.	Brodokomerc-Cash and carry	18.600,00	040084775	15. srpnja 1997.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Na temelju članka 42. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj donijela je u lipnju 1991. rješenje o uvođenju upravnog odbora u Poduzeće. Predsjednik upravnog odbora bio je Slavko Turak, a članovi su bili Marijan Ćurković, Nikola Pavletić, Marko Butković i Mladen Šebelić.

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je upravni odbor 26. lipnja 1992. U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Poduzeće je 29. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi i drugu propisanu dokumentaciju. Prema odluci o pretvorbi, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica na način predviđen programom pretvorbe te pretvaranjem potraživanja u ulog. Procjena vrijednosti Poduzeća predviđena je korištenjem statičke metode. Vrijednost stanova ne ulazi u vrijednost Poduzeća te se stanovi ustupaju na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema odluci o pretvorbi iznosi 93.843.109,- DEM. Odlukom je bilo predviđeno pretvaranje potraživanja u ulog u iznosu 7.680.486,- DEM, koje nije provedeno.

Na zahtjev Agencije, upravni odbor je 7. listopada 1992. donio izmjene odluke o pretvorbi. Procijenjena vrijednost Poduzeća statičkom metodom iznosi 98.054.000,- DEM. Izmjena odluke o pretvorbi dostavljena je Agenciji 9. listopada 1992.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe Poduzeća donio je upravni odbor 26. lipnja 1992. Sadrži opće podatke o Poduzeću, model pretvorbe, tvrtku, uvjete stjecanja dionica, tijekom pretvorbe, načine upisa i otkupa dionica, postupak konstituiranja i registracije Društva te prijelazne odredbe. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica Društva i to zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću do 50,0% dionica uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža. Ako zaposleni i ranije zaposleni ne iskoriste svoje pravo na upis i kupnju dionica uz popust u visini do 50,0% vrijednosti dionica, to pravo imaju zaposleni u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom ili državnom vlasništvu, te zaposleni u organima državne vlasti i njima sličnima. Preostalih 50,0% dionica mogu se otkupiti bez popusta uz obročnu otplatu tijekom pet godina, a ostatak neotkupljenih dionica prenosi se fondovima u omjeru određenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 93.843.109,- DEM, a nominalna vrijednost jedne dionice 2.000,- DEM.

Uz izmjenu odluke o pretvorbi, Agenciji je 9. listopada 1992. dostavljena izmjena programa pretvorbe Poduzeća. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 98.054.000,- DEM, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program obuhvaća razvojne projekte predviđene za razdoblje od 1992. do 1996. kao i razvoj do 2000. Razvojni program sadrži analizu poslovanja za 1990. i 1991., strategiju razvoja i tržišta, investicijska ulaganja, razvoj kadrova, razvoj integralnog informacijskog sistema, tehničko tehnološka rješenja radne i životne okoline te ekonomske učinke razvojnog programa do 2000. Razvojnim programom je planiran rast ukupnog prihoda i dobiti u razdoblju od 1992. do 2000. po stopi 3,8%. Planirana su investicijska ulaganja u ukupnom iznosu 51.327.000,- DEM. Odnose se na adaptaciju diskontnih centara i opreme u iznosu 25.715.000,- DEM, ulaganje u razvoj trgovačke djelatnosti na objektu Vrata Jadrana u iznosu 2.216.000,- DEM, rekonstrukciju i izgradnju maloprodajnih kapaciteta (rekonstrukciju 30 prodavaonica ukupne površine 7 500 m² u iznosu 9.000.000,- DEM), rekonstrukciju robnih kuća Korzo i Vežica u iznosu 5.608.000,- DEM, izgradnju prodavaonice Nautički centar Rijeka u iznosu 340.000,- DEM, izgradnju bescarinskih prodavaonica u iznosu 3.630.000,- DEM, ulaganja u logističko-distributivni centar Kukuljanovo u iznosu 3.218.000,- DEM te ulaganje u razvoj integralnog informacijskog sustava u iznosu 1.600.000,- DEM. Razvojnim programom planirano je iz vlastitih sredstava uložiti 19.327.000,- DEM, iz sredstava domaćih i stranih ulagača 17.000.000,- DEM, te iz sredstava Hrvatskog fonda za razvoj 15.000.000,- DEM.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske sastavila je izvještaj o zakonitosti i realnosti iskazanih knjigovodstvenih podataka prema godišnjem obračunu za 1990. za poduzeća s ograničenom odgovornosti u sastavu Poduzeća. Tijekom 1992. sastavljen je i dodatak navedenom izvještaju o provjeri obavljenog popisa imovine i obveza na dan 31. prosinca 1991. Za Poduzeće proveden je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti iskazanih knjigovodstvenih podataka prema godišnjem obračunu za 1990. Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske utvrdila je da su godišnji obračuni iskazani zakonito i realno uz pojedine nedostatke koji su otklonjeni u 1992. Nedostaci su se odnosili na zemljište koje je bilo revalorizirano po stopi porasta cijena proizvođača industrijskih proizvoda umjesto prema tržišnim cijenama, kod dijela građevinskih objekata nije bilo moguće utvrditi koliko se odnosi na pripadajuće zemljište, a koliko na objekte, nije bilo u potpunosti izvršeno usklađenje stvarnog stanja s knjigovodstvenim, za dio objekata nije bilo dokaza o vlasništvu jer je bilo u tijeku rješavanje imovinsko pravnih odnosa.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Upravni odbor Poduzeća imenovao je radnu grupu za procjenu vrijednosti Poduzeća. Voditelj je bio Miroslav Butorac dipl. ing. arh., te članovi Ivana Žarkovac dipl. oec., Asja Golub dipl. oec., Sead Vehabović dipl. oec. i Karmen Kastrapeli, dipl. ing. Navedena radna grupa, uz konzultantske usluge i recenziju društva Inženjerijski biro d.d., Zagreb, izradila je pojedinačne elaborate za Poduzeće i šest poduzeća u njegovom sastavu (Brodokomerc Export-import d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Maloprodaja d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Robna kuća Korzo d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Robna kuća Vežica d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Vanjska i unutarnja trgovina d.o.o., Rijeka i Brodokomerc Poljopromet d.o.o., Rijeka). Elaborat o procjeni nekretnina za poduzeće Brodokomerc Vanjska i unutarnja trgovina d.o.o., Rijeka izradio je Milan Čendak, dipl. ing. građ. iz poduzeća Rijekaprojekt inženjering. Po nalogu Agencije, elaborate o procjeni nekretnina je revidiralo društvo Ina konzalting d.o.o., Zagreb sa stanjem na dan 31. prosinca 1991.

Pri procjeni vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. korištene su knjigovodstvena, statička, dinamička, te kombinirana metoda procjene. Primijenjen je tečaj 1,- DEM=55,- HRD. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 65.845.418,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema statičkoj metodi, iznosila je 93.843.109,- DEM, prema dinamičkim metodama 10.887.000,- DEM, odnosno 13.064.400,- DEM, a prema kombiniranoj metodi iznosila je 39.366.218,- DEM. Za procjenu vrijednosti Poduzeća prihvaćena je statička metoda.

Na zahtjev Agencije dopunama elaborata iz listopada 1992. povećana je procijenjena vrijednost Poduzeća za 4.210.891,- DEM, odnosno na 98.054.000,- DEM. Povećanje se odnosi na procijenjenu vrijednost tri društvena poduzeća (u Opatiji, Puli i Rijeci) u iznosu 81.356,- DEM. Spomenuta poduzeća su prije rata bile poslovne jedinice poduzeća iz bivše Jugoslavije, a zbog nemogućnosti uknjiženja prava vlasništva nisu postala dio imovine Poduzeća. Nadalje, povećanje procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 3.663.547,- DEM odnosi se na imovinu koju je Poduzeće koristilo. Za navedenu imovinu nema dokaza o pravu vlasništva, a u visini procijenjene vrijednosti rezervirane su dionice na ime osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima. Osim navedenog, u procijenjenu vrijednost Poduzeća naknadno je uključena vrijednost poduzeća u mješovitom vlasništvu Brodock-Podravka sa sjedištem u Münchenu u iznosu 467.272,74 DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća je smanjena za 1.284,74 DEM zbog zaokruženja iznosa. Procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 98.054.000,- DEM odnosi se na vrijednost građevinskih objekata u iznosu 81.153.894,- DEM, zemljišta u iznosu 4.505.872,- DEM, opreme u iznosu 13.369.691,- DEM, zaliha u iznosu 14.056.699,- DEM, potraživanja u iznosu 16.626.144,- DEM, te druge imovine u iznosu 7.430.801,- DEM umanjeno za obveze i druge odbitne stavke u iznosu 39.089.101,- DEM.

- Procjena vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata

Elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća bila je utvrđena procijenjena vrijednost građevinskih objekata s priključcima i vanjskim uređenjem ukupne bruto građevinske površine 124 748,21 m² u iznosu 79.417.625,- DEM i zemljišta u iznosu 4.505.535,- DEM što ukupno iznosi 83.923.160,- DEM. Nakon izmjere objekata, procjenom je obuhvaćen proračun geometrijskih podataka i karakteristika objekata (bruto i neto građevinske površine i bruto volumen objekta), vanjsko uređenje te priključci na komunalnu infrastrukturu. Vrijednost zemljišta je procijenjena na temelju prometnih vrijednosti građevinskog zemljišta nadležnih općinskih organa. U procijenjenu vrijednost Poduzeća bilo je uključeno 109 objekata i zemljište na raznim lokacijama u Hrvatskoj, pet u Sloveniji te jedan u Bosni i Hercegovini. Poduzeće je nositelj prava korištenja na spomenutim nekretninama u društvenom vlasništvu.

Dopunama elaborata u listopadu 1992. utvrđena je procijenjena vrijednost građevinskih objekata s priključcima i vanjskim uređenjem ukupne bruto građevinske površine 130 187,20 m² u iznosu 81.153.894,- DEM i zemljište površine 264 738,40 m² u iznosu 4.505.872,- DEM što ukupno iznosi 85.659.766,- DEM.

Dopunama elaborata povećana je procijenjena vrijednost Poduzeća za objekte i pripadajući dio zemljišta, ali bez konačne rekapitulacije te je otežano utvrditi konačnu procijenjenu vrijednost pojedinih objekata.

- Procjena vrijednosti opreme i druge imovine

Prema elaboratu procjenom je obuhvaćena oprema prema popisu imovine obavljenom na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 13.369.691,- DEM. Procjena opreme obavljena je prema prikupljenim cjenicima i informacijama dobavljača te umanjena radi starosti, trošnosti i oštećenja. Uz elaborat nisu priloženi dokazi o usporednim, zamjenskim ili tržišnim cijenama opreme. Procjena vozila je obavljena na temelju procjene Autokluba, Rijeka, Stanice za tehnički pregled vozila.

Procijenjena vrijednost potraživanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 16.626.144,- DEM i povećana su u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost za 326.035,- DEM ili za 2,0%. Obveze su bile procijenjene u iznosu 36.700.836,- DEM i povećane su za 4.384.436,- DEM ili za 13,6% u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost.

Zalihe i druga imovina procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Na temelju odluke o pretvorbi i druge propisane dokumentacije Agencija je 19. studenoga 1992. donijela rješenje, broj 01-02/92-06/575/III o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 24.415.446.000.- HRD ili 98.054.000,- DEM. Temeljni kapital je podijeljen na 980 540 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM. Primijenjen je tečaj 249.- HRD za 1,- DEM koji je važio na dan predaje dopune osnovnoj dokumentaciji. Rešenjem je utvrđena rezervacija 37 449 dionica nominalne vrijednosti 3.744.900,- DEM na ime osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa za 25 objekata (jedan paviljon u Rijeci, 17 prodavaonica u Rijeci, po jedna u Kraljevcu, Praputnjaku, Krasici, Malonji i Crikvenici, te dvije prodavaonice u Selcu). Rezervacije se odnose i na tri poduzeća koja su u srpnju 1992., na temelju rješenja Agencije, pripojena Poduzeću, a koja su bila poslovne jedinice poduzeća iz Republike Srbije.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi i rješenja Agencije, Poduzeće je u studenome 1992. objavilo poziv za upis i kupnju dionica u dva dnevna glasila. U pozivu je bila navedena procijenjena vrijednost Poduzeća koja je iznosila 98.054.000,- DEM, a podijeljena je na 980 540 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM. Također je bilo navedeno da se uz popust može upisati i otkupiti najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća, odnosno 490 270 dionica. Od preostale procijenjene vrijednosti Poduzeća 452 821 dionica se prodaje bez popusta dok je 37 449 dionica rezervirano zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica uz popust imali su zaposleni, ranije zaposleni i

umirovljenici Poduzeća, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža, te pravo kupnje na obročnu otplatu tijekom pet godina, na način da se u prvoj godini otplati 5,0%, u drugoj 10,0%, u trećoj 20,0%, u četvrtoj 25,0% i u petoj 40,0% od ugovorenog iznosa uz uvjet da pojedina osoba može uz popust kupiti dionice najviše u nominalnoj vrijednosti 20.000,- DEM ili 200 dionica. Dionice za koje pravo prvokupa ne iskoriste zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću nude se na prodaju kooperantima, zaposlenima u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi i u državnom su vlasništvu, punoljetnim državljanima Republike Hrvatske pod jednakim uvjetima kao i zaposlenima u Poduzeću u dijelu u kojem to nisu ostvarili zaposleni u Poduzeću.

U izvještaju radne grupe za pretvorbu Poduzeća navedeno je da je 2 638 radnika iskazalo interes za upis dionica s popustom za ukupno 527 600 dionica. S obzirom da se, prema pozivu za upis i kupnju dionica, uz popust može kupiti najviše 490 270 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM, proporcionalno je umanjeno pravo na upis svakog prijavljenog. Prema navedenom svaki prijavljeni je mogao upisati najviše 183 dionice nominalne vrijednosti 18.300,- DEM. Za kupnju dionica bez popusta iskazalo je interes 1 162 radnika. Prema izvješću radne grupe za pretvorbu, ugovore o kupnji 487 984 dionica s popustom nominalne vrijednosti 48.798.400,- DEM zaključilo je 2 678 dioničara, a ugovore o kupnji 216 561 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 21.656.100,- DEM zaključilo je 2 144 dioničara.

Preostalih 275 995 dionica (28,1% vrijednosti temeljnog kapitala) preneseno je fondovima i to: Hrvatskom fondu za razvoj 159 031 dionica (16,2% vrijednosti temeljnog kapitala), Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 55 661 dionica (5,7% vrijednosti temeljnog kapitala), te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske 23 854 dionica (2,4% vrijednosti temeljnog kapitala). Pored navedenog, u portfelju Hrvatskom fondu za razvoj rezervirano je 37 449 dionica (3,8% vrijednosti temeljnog kapitala) na ime neriješenih imovinsko pravnih odnosa.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar rješenjem Okružnog privrednog suda broj Fi-695 od 28. siječnja 1993. Temeljni kapital je upisan u iznosu 98.054.000,- DEM. Podaci upisani u sudski registar odgovaraju podacima iz rješenja Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

Osnivačka skupština održana je 18. siječnja 1993. Donesena su Pravila Društva kao najviši opći akt kojim su uređena temeljna pravila u vezi pravnog statusa i ustrojstva Društva te pravila o međusobnim odnosima dioničara i Društva. Imenovan je upravni i nadzorni odbor.

U tablici broj 2 daje se pregled vlasničke strukture dionica na dan upisa u sudski registar.

Vlasnička struktura dionica

Red ni broj	Vlasnici dionica	Broj dionica	Vrijednost dionica u DEM	% udjela u temeljnom kapitalu
1.	a) dionice s popustom b) dionice bez popusta	487 984 216 561	48.798.400,- 21.656.100,-	49,8 22,1
2.	Fondovi: a) Fond za razvoj b) Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika c) Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika	275 995 196 480 55 661 23 854	27.599.500,- 19.648.000,- 5.566.100,- 2.385.400,-	28,1 20,0 5,7 2,4
Ukupno		980 540	98.054.000,-	100,0

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Broj zaključenih ugovora za kupnju dionica sa i bez popusta razlikuje se prema evidenciji Društva i Fonda. Prema zapisniku s osnivačke skupštine Fond je 15. prosinca 1992. zaključio s 4 822 dioničara ugovore o prodaji dionica. S 2 678 dioničara zaključeni su ugovori o prodaji 487 984 dionica s popustom nominalne vrijednosti 48.798.400,- DEM, a s 2 144 dioničara ugovore o prodaji 216 561 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 21.656.100,- DEM s rokom otplate pet godina. Prema podacima iz knjige dionica na dan 15. prosinca 1992. zaključeno je 4 920 ugovora i to 2 686 za kupnju dionica s popustom i 2 234 ugovora za kupnju dionica bez popusta. Prema evidenciji Fonda zaključeno je 4 928 ugovora za kupnju dionica sa i bez popusta.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvitak, kupci dionica su prvi obrok platili 13. siječnja 1993. u ukupnom u iznosu 845.356.445.- HRD ili 2.537.388,- DEM. Uplate su obavljane na račun Fonda, dijelom u gotovini, a dijelom starom deviznom štednjom.

Na temelju podnesenih zahtjeva Fond je 21. listopada 1996. s malim dioničarima zaključio 992 dodatka ugovoru o prodaji dionica za produženje roka otplate. Dva dioničara zaključila su dodatak ugovoru s rokom otplate deset godina, četiri dioničara s rokom otplate 15 godina i 986 dioničara s rokom otplate 20 godina.

Za dodatke ugovorima s rokom otplate deset i 15 godina odobren je popust 25,0%, odnosno 12,5%. Revalorizacija duga se obavljala jednom godišnje primjenom indeksa rasta cijena na malo. Do konca 1999. dionice s popustom i bez popusta u potpunosti je otplatilo 14 dioničara.

Prema dokumentaciji Banke, Mladen Šebelić je 17. prosinca 1992. kao opunomoćenik

u ime 2 027 malih dioničara s Riječkom bankom d.d., Rijeka (dalje u tekstu: Banka), zaključio ugovor o kreditu za otplatu dionica Društva u iznosu 20.000.000,- DEM, na rok od sedam godina i uz kamatnu stopu 7,0% godišnje. Navedeni kredit namijenjen je za otplatu dionica bez popusta. U razdoblju od prosinca 1992. do studenoga 1994. na račun Fonda doznačeno je 4.193.993,- DEM u obliku knjižnog potraživanja po osnovi pretvaranja deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske. Kredit je korišten djelomično, a ukupna obveza po navedenom kreditu iznosi 4.193.993,- DEM. Prema podacima Banke i Fonda ukupno je kupljeno 200 000 dionica Društva bez popusta. Iz dokumentacije nije razvidno kako i u kom iznosu je plaćena razlika za dionice Društva nominalne vrijednosti 15.806.007,- DEM.

Kao instrument osiguranja povrata kredita Banci, založeno je 200 000 dionica bez popusta, kao i dionice s popustom koje su mali dioničari stekli uplatom vlastitih sredstava.

Nakon pokretanja stečajnog postupka vještak Svetozar Vukelić je, po nalogu stečajnog upravitelja, sastavio u ožujku 2001. izvješće o vlasničkom preuzimanju Društva od društva Eurona d.o.o., Rijeka. Prema navedenom izvješću, 2 150 malih dioničara je kreditom Banke kupilo 199 950 dionica nominalne vrijednosti 19.995.000,- DEM što je 123 dioničara više nego prema dokumentaciji Banke, odnosno 50 dionica manje nego što je ugovoreno. Iz dokumentacije Društva nije razvidno koliko je malih dioničara i koji je broj dionica kupljen sredstvima navedenog kredita.

Banci je do ožujka 1997., 459 dioničara podmirilo dio duga ustupanjem 12 690 dionica nominalne vrijednosti 1.269.000,- DEM, dok 358 dioničara nije podmirilo dug po kreditu te je u 1997. Banka radi naplate duga podnijela tužbu Općinskom sudu u Rijeci. Zbog velikog broja tuženika i očekivanih problema tijekom suđenja Banka je povukla tužbu i u travnju 2002. otpisala revalorizirani dug malih dioničara i pripadajuću kamatu. U dokumentaciji Banke nije vidljiv iznos otpisanog duga.

Zbog podmirenja obveza po kreditu za preostalih 1 210 malih dioničara, u siječnju 1995. zaključen je ugovor o preuzimanju duga i reguliranju međusobnih odnosa između Banke i društva Eurona d.o.o., Rijeka kao preuzimatelja duga. Utvrđeno je da po kreditu za kupnju dionica Društva na dan 31. prosinca 1994. dug uvećan za kamatu iznosi 4.657.197,- DEM.

Društvo Eurona d.o.o., Rijeka preuzelo je dio obveze po kreditu u iznosu 2.823.193,- DEM za što je 1 210 malih dioničara ustupilo društvu Eurona d.o.o., Rijeka svoje dionice na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih s navedenim društvom. U ugovorima je navedeno da je stjecatelj preuzeo prenositeljev dug prema Fondu i prema Banci za kupnju dionica. Fondu su dostavljeni pojedinačni ugovori o prijenosu dionica. Za preostale obveze po kreditu u iznosu 1.834.004,- DEM u dokumentaciji Društva i Banke nije vidljiv način podmirenja duga, te koliko je dionica ustupljeno društvu Eurona d.o.o., Rijeka. Navedeno društvo poslovalo je u sastavu Gucić grupe. Prema izvješću sudskog vještaka iz ožujka 2001., dioničari su društvu Eurona d.o.o., Rijeka prenijeli 406 477 dionica Društva nominalne vrijednosti 40.647.700,- DEM, od čega 276 033 dionica uz popust nominalne vrijednosti 27.603.300,- DEM i 130 444 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 13.044.400,- DEM.

Društvo Eurona d.o.o., Rijeka je od ukupnih obveza u iznosu 2.823.193,- DEM Banci

podmirilo 1.889.162,- DEM. Tijekom 1998. je između Banke, Društva i društva Eurona d.o.o., Rijeka zaključen sporazum o povratu ostatka duga u iznosu 934.031,- DEM. Za osiguranja plaćanja založene su nekretnine Društva u iznosu 1.500.000,- DEM. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o privatizaciji prema kojoj se kupnja dionica određene pravne osobe ne može plaćati, kreditirati, niti jamčiti imovinom te pravne osobe. Sporazum su zaključili predsjednik uprave Banke Ivan Štokić, direktor Društva Franko Bajlo i direktorica društva Eurona d.o.o., Rijeka Bojana Sabljar.

Zbog neplaćanja dionica Fondu raskinuto je 4 798 ugovora i do 1999. preneseno u portfelj Fonda 369 832 dionice nominalne vrijednosti 36.983.200,- DEM. Iz dokumentacije Fonda nije moguće utvrditi koliko je duga za prenesene dionice podmirilo društvo Eurona d.o.o., Rijeka.

Ugovori s Fondom su raskinuti u veljači 1997., te u siječnju, svibnju i listopadu 1999. iako je dio malih dioničara prestao plaćati dionice koncem 1994. Nakon raskida ugovora u vlasništvu malih dioničara ostalo je 43 505 dionica nominalne vrijednosti 4.350.500,- DEM ili 4,4% temeljnog kapitala.

U lipnju 1997. društvo Eurona d.o.o., Rijeka je društvu Zagrebačka banka d.d., Zagreb prenijelo 243 699 dionica Društva nominalne vrijednosti 24.369.900,- DEM radi osiguranja plaćanja kredita Društva za nabavku opreme. Na taj način je društvo Zagrebačka banka d.d., Zagreb steklo 24,8% udjela u temeljnom kapitalu Društva.

Društvo Trgovačko Opatija d.d., Opatija kupilo je u svibnju 1997. od malih dioničara 65 369 otplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 6.536.900,- DEM. Zaključeno je 1 023 ugovora o prijenosu dionica Društva za 3.268.450,- DEM.

Dioničari Društva su istodobno prenijeli društvu Trgovačko Opatija d.d., Opatija 107 628 neotplaćenih dionica ili 11,0% ukupnog broja dionica Društva. Navedeno društvo je poslovalo unutar Gucić grupe. Društvo Trgovačko Opatija d.d., Opatija nije otplaćivao dionice Fondu, ali je do listopada 1999. bilo vlasnik navedenih dionica Društva.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon pretvorbe fondovi su stekli 275 995 dionica nominalne vrijednosti 27.599.500,- DEM, ili 28,1% temeljnog kapitala. Mirovinski fondovi su raspolagali sa 79 515 dionica ili 8,1% temeljnog kapitala, a Fond sa 196 480 dionica ili 20,0% temeljnog kapitala od čega se 37 449 dionica odnosno 3,8% temeljnog kapitala odnosi na rezervacije.

Fond je tijekom 1996. objavio natječaj za prodaju 157 480 dionica Društva po nominalnoj vrijednosti u iznosu 15.748.000,- DEM. Društvo NIK d.o.o., Zagreb, kao jedini ponuditelj, odustalo je od kupnje dionica. Međutim, u ožujku 1997. društvo Brodomaterijal d.d., Rijeka je prodalo društvu NIK d.o.o., Zagreb 134 108 dionica Društva za 8.046.486,- DEM, odnosno 60,0% nominalne vrijednosti. Društvo Brodomaterijal d.d., Rijeka je dionice Društva steklo prijenosom na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske u cilju provedbe Programa financijske konsolidacije i restrukturiranja društva Brodomaterijal d.d., Rijeka.

Prvi obrok za navedene dionice u iznosu 12.216.026,02 kn (3.416.401,27 DEM) podmirilo je društvo Trgovačko Opatija d.d., Opatija, a društvo NIK d.o.o., Zagreb mu je prenijelo 56 912 dionica Društva koje je steklo od društva Brodomaterijal d.d., Rijeka.

Za plaćanje prvog obroka u iznosu 12.216.026,02 kn (3.416.401,27 DEM) društvo

Trgovačko Opatija d.d., Opatija zadužilo se kod Zagrebačke banke kojoj je plaćeno 6.459.329,86 DEM ili 80,3% od ugovorene cijene.

U rujnu 2000. otvoren je stečajni postupak nad društvom NIK d.o.o., Zagreb te je nenaplaćeno potraživanje u iznosu 1.587.156,14 DEM prijavljeno u stečajnu masu. Početkom 2000. društvo NIK d.o.o., Zagreb imalo je 51 046 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.104.600,- DEM ili 5,2% temeljnog kapitala.

U prosincu 1996. Fond je zamijenio dionice triju društava nominalne vrijednosti 31.614.400,- DEM, a primio dionice sedam društava jednake nominalne vrijednosti unutar kojih su bile dionice Društva.

U listopadu 1997. društvo Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. za financiranje i investiranje, Zagreb (dalje u tekstu: HMO) je zamijenilo 79 515 dionica Društva nominalne vrijednosti 7.951.500,- DEM, 358 dionica društva Mornar d.d., Makarska nominalne vrijednosti 35.800,- DEM i osam dionica društva Amfora d.d., Makarska nominalne vrijednosti 4.000,- DEM za 43 000 dionica društva Hoteli Omišalj d.d., Omišalj nominalne vrijednosti 2.409.000,- DEM, 5 913 dionica društva Standard konfekcija d.d., Zagreb nominalne vrijednosti 591.300,- DEM i 49 910 dionica društva DIP d.d., Karlovac nominalne vrijednosti 4.991.000,- DEM.

U prosincu 1997. mirovinski fondovi su zamijenili dionice dva društva nominalne vrijednosti 4.064.014,- DEM, a od Fonda primili dionice 17 društava nominalne vrijednosti 286.613.386,- DEM unutar kojih su bile i dionice Društva.

Na temelju ugovora o zamjeni dionica zaključenim tijekom 1999. između Fonda, fizičkih osoba te društva NIK d.o.o., Zagreb, društva NIK d.o.o., Zagreb i Eurona d.o.o. Rijeka, Fond je zamijenio je dionice 4 društva nominalne vrijednost 18.003.100,- DEM unutar kojih je bilo i 174 650 dionica Društva nominalne vrijednosti 17.465.000,- DEM za dionice četiri društva nominalne vrijednost 18.007.366,- DEM.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica iz lipnja 1999., stjecatelji koji su dionice stekli zamjenom s Fondom prenijeli su društvu NIK d.o.o., Zagreb 121 966 dionica Društva nominalne vrijednosti 12.196.600,- DEM ili 12,4% udjela u temeljnom kapitalu i to: društvo Naprijed d.o.o., Zagreb 71 515 dionica, Zvonimir Gucić 27 239 dionica Društva, Paško Gucić 23 016 dionica te društvo Eurona d.o.o., Rijeka 196 dionica.

U rujnu 1999. društvo NIK d.o.o., Zagreb je prenijelo 150 000 dionica Društva nominalne vrijednosti 15.000.000,- DEM ili 15,3% udjela u temeljnom kapitalu društvu Naprijed d.o.o., Zagreb.

Prema odredbama članka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kada fizička ili pravna osoba stekne ili izgubi glasačka prava i time broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 33,3% 50,0%, 66,6% ili 75,0% obvezna je o tome obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana, dok izdavatelj mora obavijest objaviti u dnevnom tisku u roku sedam dana, što nije učinjeno.

Na zahtjev Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske društvo Consult invest d.o.o., Varaždin, koje je vodilo knjigu dionica Društva, je koncem 1998. dalo obavijest o stanju temeljnog kapitala na dan 20. studenoga 1997. i 16. studenoga 1998. Za druge promjene nije obaviještena Komisija za vrijednosne papire.

Odredbama članka 2. Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela

propisano je da se dionice mogu zamijeniti radi: pribavljanja odgovarajućeg broja dionica ili udjela u društvima čije su dionice ili udjeli na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, izuzete iz prodaje, stvaranja povoljnijih uvjeta u mirovinskim fondovima u cilju kvalitetnijeg i učinkovitijeg gospodarenja ili stvaranja povoljnijih uvjeta i okolnosti za prodaju dionica ili udjela iz portfelja Fonda koji se nisu mogli prodati.

4.3. Stjecanje vlastitih dionica

Koncem svibnja 1996. Društvo je u postupku provedbe Odluke Vlade Republike Hrvatske o sanaciji određenih poduzeća te Zaključaka Vlade Republike Hrvatske za ostvarenje sanacijskih programa određenih brodogradilišta steklo 7 043 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 704.300,- DEM.

U listopadu 1997. Društvo je steklo 24 090 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 2.409.000,- DEM zamjenom za 43 000 dionice dioničkog društva Hoteli Omišalj iz Omišlja nominalne vrijednosti 2.409.000,- DEM koje su bile u vlasništvu društva HMO d.o.o., Zagreb.

Društvo je steklo ukupno 31 133 vlastite dionice nominalne vrijednosti 3.113.300,- DEM što čini 3,2% od ukupnog broja dionica. Društvo je koristilo pravo glasa za vlastite dionice i to na skupštini od 30. lipnja 1997. za 7 043 dionice i 30. rujna 1999. za 31 133 dionice. Prema odredbama članka 235. Zakona o trgovačkim društvima iz vlastitih dionica društvu na pripadaju nikakva prava.

Stjecanje dionica nije pravodobno evidentirano u knjizi dionica već nakon godinu dana u travnju 1997., odnosno u rujnu 1998. Knjigu dionica vodilo je društvo Consult invest d.o.o., Varaždin, a nakon promjene naziva tvrtke društvo Codex sortium d.o.o., Zagreb.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Pregled dioničara Društva prema podacima iz knjige dionica, u veljači 2000. prije pokretanja stečajnog postupka, dan je u tablici broj 3.

Vlasnička struktura

Red ni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	% udjela
1.	Zagrebačka banka d.d., Zagreb	243 699	24.369.900,-	24,8
2.	Hrvatski fond za privatizaciju, Zagreb	161 916	16.191.600,-	16,5
3.	Naprijed d.d., Zagreb	150 000	15.000.000,-	15,3
4.	Trgovačko Opatija d.d., Opatija	132 456	13.245.600,-	13,5
5.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb	70 560	7.056.000,-	7,2
6.	Ferimport d.d., Zagreb	69 209	6.920.900,-	7,1
7.	NIK d.o.o., Zagreb	51 046	5.104.600,-	5,2
8.	mali dioničari	43 505	4.350.500,-	4,4
9.	vlastite dionice	31 133	3.113.300,-	3,2
10.	Gucić Zvonimir	27 016	2.701.600,-	2,8
Ukupno		980 540	98.054.000,-	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daje se pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do veljače 2000.

Tablica broj 4

Usporedni podaci o poslovanju za razdoblje od 1993. do veljače 2000.

u kn

Opis/godina	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	veljača 2000.
Prihodi	299.806.893,00	460.328.313,00	461.173.549,00	112.611.895,00	120.792.012,00	91.740.015,00	70.192.000,00	21.365.981,00
Rashodi	294.148.311,00	471.731.807,00	521.793.129,00	111.152.994,00	111.771.820,00	95.054.167,00	111.625.298,00	423.623.343,00
Dobit	5.658.582,00 ¹⁾	-	-	1.458.901,00	9.020.192,00	-	-	-
Gubitak	-	11.403.494,00	60.619.580,00	-	-	3.314.152,00	41.433.298,00	402.257.362,00
Ukupna aktiva	815.935.781,00	543.841.202,00	507.610.011,00	581.236.550,00	1.110.028.325,00	810.723.601,00	803.413.393,00	521.440.714,00
Dugotrajna imovina	667.181.148,00	357.384.135,00	399.128.133,00	362.902.218,00	558.282.007,00	548.019.175,00	509.309.792,00	327.385.241,00
Kratkotrajna imovina	148.120.195,00	183.350.665,00	107.484.988,00	217.917.582,00	551.304.700,00	260.768.326,00	293.792.661,00	28.968.202,00
Aktivna vremenska razgraničenja	634.438,00	3.106.402,00	996.889,00	416.750,00	441.618,00	1.936.100,00	310.940,00	-
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-	-	-	-	165.087.271,00
Ukupna pasiva	815.935.781,00	543.841.202,00	507.610.011,00	581.236.550,00	1.110.028.325,00	810.723.601,00	803.413.392,00	521.440.714,00
Upisani kapital	370.458.493,00	356.141.933,00	363.378.319,00	363.378.319,00	363.378.319,00	363.378.319,00	363.378.319,00	363.378.319,00
Pričuve	322.478.352,00	38.348.614,00	31.112.229,00	-	-	-	14.469.247,00	-
Dobit tekuće godine	3.248,00	-	-	1.458.901,00	9.020.192,00	-	-	-
Gubitak tekuće godine	-	11.403.494,00	60.619.580,00	-	-	3.314.152,00	41.433.298,00	300.219.464,00

								00
Preneseni gubitak	-	-	11.403.494,00	40.910.845,00	39.451.944,00	32.880.652,00	36.194.804,00	63.158.855,00
Dugoročna rezerviranja	12.443,00	-	-	-	-	-	-	-
Dugoročne obveze	2.813.093,00	5.017,00	4.398,00	19.745.517,00	75.334.125,00	172.348.197,00	153.320.302,00	153.650.381,00
Kratkoročne obveze	119.829.166,00	152.826.059,00	177.114.696,00	237.197.071,00	701.411.721,00	310.746.902,00	345.165.844,00	362.455.799,00
Pasivna vremenska razgraničenja	340.986,00	7.923.073,00	8.023.443,00	367.587,00	335.912,00	444.987,00	4.707.782,00	5.334.534,00
Broj zaposlenika	2392	2133	1932	131	116	20	10	10

1) razlika prihoda i rashoda 1993. uključuje dobit iz neto monetarnog položaja u iznosu 5.292.450,00 kn i porez na dobit u iznosu 362.884,00 kn

Društvo je u 1993., 1996. i 1997. ostvarilo dobit. Prema odlukama skupštine dobit iz 1993. u iznosu 3.248,00 kn raspoređena je za statutarne pričuve, dobit iz 1996. u iznosu 1.485.901,00 kn i dobit iz 1997. u iznosu 9.020.192,00 kn za pokriće gubitka iz prethodnih godina. U 1994., 1995., 1998. i 1999. ostvaren je gubitak u poslovanju. U 1999. ostvaren je gubitak u iznosu 41.433.298,00 kn, dok preneseni gubitak iz prethodnih godina koncem 1999. iznosi 36.194.804,00 kn, a neposredno prije otvaranja stečajnog postupka 63.158.855,00 kn.

Financijske izvještaje za razdoblje 1993. do 1996. revidirala je revizorska tvrtka Inženjerijski biro - revizija d.o.o., Zagreb, za 1997. revizorska tvrtka Price Waterhouse Zagreb d.o.o., Zagreb, a za 1998. društvo REV-RI d.o.o. za reviziju, financijske i računovodstvene usluge, Rijeka.

Za 1999. godinu nisu sastavljeni konsolidirani financijski izvještaji i nije obavljena revizija financijskih izvještaja za navedenu godinu što nije u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu.

Prema izvješćima revizorskih tvrtki za razdoblje 1994. do 1998. dano je mišljenje s rezervom za iskazana potraživanja od sljedećih društava: Hotel Adriatic d.d., Opatija, Hotel Haludovo, d.d., Malinska, Hotel Omišalj d.d., Omišalj, Hotel Punat d.d., Punat i Hotel Pag d.d., Pag, zbog sudskog postupka. Navedena društva su se 1990. izdvojili iz sastava Poduzeća. U svibnju 1996. potpisana je nagodba s Hotelom Omišalj d.d., Omišalj kojom je potraživanje Društva u iznosu 15.518.108,00 kn pretvoreno u vlasnički udjel Društva. Pretvaranjem potraživanja u udjel, Društvo je steklo 43 000 dionica nominalne vrijednosti 4.300.000,- DEM ili 17,4% temeljnog kapitala društva Hoteli Omišalj d.d., Omišalj. U izvješćima revizorskih tvrtki za 1997. i 1998. navodi se da će se nelikvidnost kompenzirati neposredno ili putem povezanih društava. Navedeno je da je financijsko stanje Društva pod značajnim utjecajem poslovanja društava unutar Gucić grupe zbog danih garancija na kredite i sudužništva.

U knjigovodstvenim evidencijama je stjecanje vlastitih dionica evidentirano koncem 1999., odnosno neposredno prije pokretanja stečajnog postupka, na teret rashoda jer nisu bile formirane pričuve. Revizorska tvrtka u svojim izvješćima nije navela podatke o vlastitim dionicama.

Društvo je u 1999. (zadnja godina poslovanja) ostvarilo ukupan prihod u iznosu 70.192.000,00 kn što je za 21.548.015,00 kn ili za 23,5% manje u odnosu na 1998., a znatno manje u odnosu na prethodne godine. U 1993. ostvaren je ukupan prihod u iznosu 299.806.893,00 kn, a 1994. u iznosu 460.328.313,00 kn. Rashodi su u 1999. iznosili 111.625.298,00 kn i povećani su za 16.571.131,00 kn ili za 17,4% u odnosu na prethodnu godinu. U odnosu na 1993. rashodi su smanjeni za 182.523.013,00 kn ili za 62,1%.

U promatranom razdoblju je evidentan pad prometa i smanjeno poslovanje Društva jer je tijekom 1995. osnovano 12 društava s ograničenom odgovornošću putem kojih se obavljala djelatnost.

Na dan 31. prosinca 1999., aktiva i pasiva Društva iznosile su 803.413.392,00 kn.

Dugotrajna imovina iznosila je 509.309.792,00 kn, kratkotrajna 293.792.661,00 kn te plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda 310.940,00 kn. Dugotrajna imovina povećana je u odnosu na 1994. kada je provedeno usklađenje s procijenjenom vrijednošću prema elaboratu za 151.925.657,00 kn odnosno za 42,5%. Dio dugotrajne imovine je prodan i rashodovan, a 1997. je u odnosu na prethodnu godinu povećana dugotrajna imovina za 195.379.789,00 kn odnosno za 53,8% zbog kupnje robne kuće u Osijeku, Poreču, investicijskog ulaganja u postojeće objekte i kupnje dionica društava unutar Gucić grupe.

Kratkotrajna imovina u iznosu 293.792.661,00 kn odnosi se na zalihe u iznosu 547.171,00 kn, potraživanja u iznosu 222.785.544,00 kn, financijsku imovinu u iznosu 70.402.122,00 kn te novac na računu i u blagajni u iznosu 57.824,00 kn. Unutar potraživanja materijalno najznačajnija su potraživanja od povezanih društava u iznosu 162.561.605,00 kn.

Dugoročne obveze iznose 153.320.302,00 kn, kratkoročne 345.165.844,00 kn, a odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja 4.707.782,00 kn. U razdoblju 1993. do 1999. obveze su povećane sa 112.642.259,00 kn na 498.486.146,00 kn.

U razdoblju od 1993. do 2000. svi pokazatelji poslovanja (likvidnost, ekonomičnost i rentabilnost) su se smanjili. Od 1997. ukupna vrijednost kapitala i pričuva, uključujući i dugoročne obveze, nije dostatna za pokriće dugotrajne imovine, što znači da nije zadovoljen osnovni pokazatelj financijske stabilnosti. Na dan stečajnog postupka nepodmirene obveze kod Zavoda za platni promet iznosile su 460.687.322,00 kn, a žiro račun je bio neprekidno blokiran 529 dana. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci u veljači 2000. nad Društvom je pokrenut stečajni postupak te je imenovan stečajni sudac, stečajno vijeće i stečajni upravitelj. Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijelo je društvo Zagrebačka banka d.d., Zagreb zbog potraživanja prema Društvu u iznosu 297.234.147,86 kn na temelju ugovora o kreditu. U registar Trgovačkog suda u Rijeci upisano je 9. veljače 2000. otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke i sudsko imenovanje privremenog stečajnog upravitelja. Od dana upisa u sudski registar Društvo posluje kao društvo Brodokomerc d.d. u stečaju. Stečajni postupak je pokrenut tek u 2000. što nije u skladu s odredbama članka 4. Stečajnog zakona kojima je propisano da uvjet za stečaj nastupa u društvu blokiranom više od 30 dana, te da ukoliko je trgovačko društvo nesposobno za plaćanje, uprava koja vodi društvo mora bez odgode, a najkasnije 21 dan po nastanku nesposobnosti za plaćanje ili prezaduženosti, predložiti otvaranje stečajnog postupka.

U vrijeme donošenja Odluke o pretvorbi u lipnju 1992. u Poduzeću je bilo zaposleno 3 200 djelatnika. Prije pokretanja stečajnog postupka u veljači 2000. u Društvu je bilo zaposleno 10 djelatnika. Društvo je tijekom 1995. osnovalo 12 društava s ograničenom odgovornošću, te po jedno društvo s ograničenom odgovornošću tijekom 1996. i 1997. u kojima su se zaposlili djelatnici Društva. Broj zaposlenih u društvima s ograničenom odgovornošću u 1996. iznosio je 1 566 zaposlenih, a u veljači 2000. iznosio je 1 213 zaposlena. Društvo nije redovito isplaćivalo plaću zaposlenicima.

5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je tijekom 1995. osnovalo 12 društava s ograničenom odgovornošću. Za zajedničko poslovanje svih povezanih društava zaključen je ugovor o ortaštvu 28. prosinca 1995. Navedenim ugovorom ugovorne strane se udružuju u cilju zajedničke nabavke i prodaje robe na veliko i malo, zajedničkog obavljanja poslova, ispitivanja tržišta radi ostvarivanja zajedničkih ciljeva i obavljanja poslova od zajedničkog interesa te stjecanje i raspodjelu zajedničkih prihoda, rashoda i dobiti. Navedenim ugovorom je Društvo vodeće društvo.

Tijekom 1996. i 1997. Društvo je osnovalo još dva društva s ograničenom odgovornošću. Početkom 2000. za sva povezana društva je pokrenut stečaj, a za tri je okončan do konca 2000.

Društvo je poslovalo unutar Gucić grupe te je stjecalo i prenosilo dionice društava unutar grupe. Niz društava iz sastava Gucić grupe je bilo u značajnim poteškoćama, zbog čega su pokrenuti stečajevi, a dužnici unutar grupe nisu bili sposobni za plaćanje preuzetih obveza. Društvo je preuzimalo obveze za vraćanje kredita društava iz Gucić grupe i jamčilo imovinom Društva. Poslovne banke su zbog nemogućnosti naplate svojih potraživanja aktivirale instrumente osiguranja plaćanja (založna prava i fiducije na dionicama i nekretninama).

U nastavku se navode najznačajnije financijske transakcije kojima je Društvo stjecalo dionice unutar navedene grupe i preuzimalo obveze po kreditima kod banaka.

- Dionice društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija

Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 27. ožujka 1997. društvo NIK d.o.o., prenijelo je Društvu 62 162 dionica nominalne vrijednosti 6.216.200,- DEM društva Trgovačkog poduzeća Opatija d.d., Opatija. Naknada je iznosila 14.500.000,- DEM, odnosno nakon smanjenja u dodatku ugovora od 19. veljače 1998. iznosi 8.081.060,- DEM što je za 30,0% više od nominalne vrijednosti.

Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 15. listopada 1997. društvo NIK d.o.o., Zagreb prenijelo je Društvu još 36 564 dionica nominalne vrijednosti 3.656.400,- DEM društva Trgovačkog poduzeća Opatija d.d., Opatija uz naknadu u iznosu 4.753.320,- DEM, odnosno 30,0% više od nominalne vrijednosti. Na taj način Društvo je steklo 98 726 dionica nominalne vrijednosti 9.872.600,- DEM društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija, odnosno 54,0% temeljnog kapitala društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija.

Prema izvješću revizorske tvrtke na dan 31. prosinca 1997. u konsolidiranom izvješću Društva uključeno je društvo Trgovačko Opatija d.d., Opatija, iako je bio ugovoren sukcesivni upis dionica prema uplatama, a u knjigovodstvenim evidencijama plaćanje dionica je provedeno u listopadu 1999. Iz knjige dionica društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija vidljivo je da su prodane dionice navedenog društva bile u zalogu društva Eurona d.o.o., Rijeka od 1995.

Prema ugovoru rok za plaćanje bio je 70 dana. Dodatkom ugovoru od 23. prosinca 1997. ugovoreno je obročno plaćanje u roku pet godina, uz odgodu plaćanja tri godine i sukcesivni upis dionica prema uplatama.

Društvo je za stečene dionice preuzelo dio kredita društva NIK d.o.o., Zagreb. Tijekom 1995. i 1996. društvo Privredna banka d.d., Zagreb odobrilo je društvu NIK d.o.o., Zagreb kredite u ukupnom iznosu 63.290.996,03 kn, te Društvu zajedno s kamatama u iznosu 13.631.372,83 kn što ukupno iznosi 76.922.368,86 kn. Za povrat navedenih kredita društvo Privredna banka d.d., Zagreb odobrila je kredit Društvu u lipnju 1998. u iznosu 17.072.000,00 CHF (76.922.368,86 kn) uz kamatu 13,0% godišnje te obročnu otplatu do konca srpnja 2003. Sudužnici su bila društva iz Gucić grupe: NIK d.o.o., Zagreb, Naprijed d.o.o., Zagreb, Brodokomerc Robna kuća Korzo d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Klasične prodavaonice d.o.o., Rijeka, Brodokomerc Prehrana d.o.o., Rijeka, Trgovačko Opatija d.d., Opatija, Eurona d.o.o., Rijeka, Amfora d.d., Makarska i Badel-Bap d.d., Zagreb. Za osiguranje naplate uknjižen je zalog na nekretninama Društva (robna kuća Vežica), nekretninama društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija i nekretninama društva Vesna d.d., Zagreb.

U prosincu 1998. zaključen je ugovor o uređenju međusobnih odnosa kojim društvo NIK d.o.o., Zagreb prenosi Društvu 98 726 dionica društva Trgovačko Opatija d.o.o., Opatija za 12.834.380,- DEM (47.947.960,24 kn), 86 566 dionica društva Primorje d.d., Makarska za 6.003.285,79 kn, te 21 987 dionica društva Izvor d.d., Koprivnica za 9.339.750,00 kn.

Prema ugovoru od 11. listopada 1999. između Društva kao prenositelja i društva NIK d.o.o., Zagreb kao stjecatelja 98 726 dionica društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija navodi se da Društvo nije izvršilo prijenos dionica u knjizi dionica društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija.

Društvo NIK d.o.o., Zagreb obvezalo se preuzeti od Društva dugovanja prema Privrednoj banci d.d., Zagreb te dio preuzetog duga kompenzirati naknadom za prijenos dionica u iznosu 12.834.380,- DEM. U poslovnim knjigama Društva navedena promjena je provedena u listopadu 1999.

- Dionice društva Primorje d.d., Makarska

Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 5. siječnja 1997. utvrđeno je da društvo NIK d.o.o., Zagreb prenosi Društvu 86 566 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 8.656.600,- DEM društva Primorje d.d., Makarska ili 42,5% temeljnog kapitala. Naknada za prijenos iznosila je 8.000.000,- DEM što je za 656.600,- DEM odnosno 8,2% niže od nominalne vrijednosti dionica. U knjizi dionica društva Primorje d.d., Makarska, dionice navedenog društva bile su založene još 1995. u korist fizičkih osoba. Naknada za prijenos dionica podmirena je u iznosu 6.003.285,79 kn (1.606.918,22 DEM) na način da je Društvo preuzelo dug društva NIK d.o.o., Zagreb po prethodno spomenutom kreditu Privredne banke d.d., Zagreb. Ostatak u iznosu 21.996.714,21 kn podmiren je izjavom o prijebu u rujnu 1999.

- Dionice društva Izvor d.d., Koprivnica

Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 15. listopada 1997. utvrđeno je da društvo NIK d.o.o., Zagreb prenosi Društvu 21 987 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 2.198.700,- DEM društva Izvor d.d., Koprivnica ili 12,9% temeljnog kapitala. Naknada za prijenos iznosila je 2.500.000,- DEM (9.339.750,00 kn) što je za 301.300,- DEM ili 12,0% više od nominalne vrijednosti. Dionice su plaćene je preuzimanjem duga društva NIK d.o.o., Zagreb po prethodno spomenutom kreditu društva Privredna banka d.d., Zagreb.

Osim navedenog društvo Izvor d.d., Koprivnica je imalo potraživanja od 12 društava iz Gucić grupe u iznosu 18.943.115,79 kn. Potraživanje društva Izvor d.d., Koprivnica, na temelju ugovora o uređenju međusobnih odnosa radi ispunjenja ugovora o cesiji, u prosincu 1997. preneseno je na Društvo, ali nije naplaćeno.

- Dionice društva Pivovara d.d., Osijek

U razdoblju od srpnja do studenoga 1997. Društvo je steklo 77 857 dionica nominalne vrijednosti 54.499.900,00 kn društva Pivovara d.d., Osijek ili 77,0% temeljnog kapitala.

Prema zapisniku Financijske policije, u srpnju i listopadu 1997. zaključeni su ugovori o prijenosu dionica između 924 mala dioničara društva Pivovara d.d., Osijek (prenositelja) i Društva (stjecatelja).

Na temelju ugovora, mali dioničari prodali su 61 931 dionica Pivovare d.d., Osijek, nominalne vrijednosti 43.351.700,00 kn od čega 46 892 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 32.824.400,00 kn i 15 039 neotplaćenih nominalne vrijednosti 10.527.300,00 kn koje su stečene s popustom.

Malim dioničarima je plaćeno 32.743.574,00 kn tijekom 1997. i 1998. djelomično iz kredita Raiffeisenbank Austrija d.d., Zagreb u iznosu 6.500.000,- DEM. Za osiguranje povrata kredita ugovoren je zalog dionica društva Pivovara d.d., Osijek i zalog na nekretninama društava Rudar d.d., Zagreb, Izvor d.d., Koprivnica i Ferimport d.d., Zagreb (svi iz sastava Gucić grupe). Za neotplaćene dionice kupljene od malih dioničara, Društvo je preuzelo obvezu otplate prema Fondu. Društvo nije nastavilo s otplatom stečenih dionica društva Pivovara d.d., Osijek.

Fond je 11. listopada 1999. zaključio ugovor s Društvom kojim se produžuje rok otplate na 15 godina za 15 039 neotplaćenih dionica uz zalog 7 496 otplaćenih dionica. Društvo nije izvršilo solemizaciju navedenog ugovora te je Fond 30. prosinca 1999. raskinuo ugovor o kupnji navedenih dionica.

Društvo Slavonska banka d.d., Osijek je na temelju ugovora o prodaji dionica zaključenog 12. studenoga 1997. prenijelo Društvu 15 926 dionica nominalne vrijednosti 11.148.200,00 kn društva Pivovara d.d., Osijek. Naknada za prijenos iznosila je 3.185.200,- DEM ili 11.244.711,64 kn po tečaju na dan uplate (1,- DEM u protuvrijednosti 3,53 kn). Rok plaćanja bio je srpanj 1998.

Za kupnju dionica društva Pivovara d.d., Osijek, Društvo je s društvom Slavonska banka d.d., Osijek zaključilo 16. ožujka 1998. ugovor o kreditu u iznosu 3.185.200,- DEM na obročnu otplatu do pet godina. Prva rata dospijeva na naplatu 31. ožujka 1999. Radi osiguranja vraćanja navedenog kredita ugovoren je fiducijarni prijenos nekretnine. Društvo je steklo ukupni 77 857 dionica nominalne vrijednosti 54.499.900,00 kn ili 77,0% temeljnog kapitala društva Pivovara d.d., Osijek.

Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 16. listopada 1998. utvrđeno je da Društvo prenosi 61 955 otplaćenih dionica društva Pivovara d.d., Osijek na način da je Zvonimiru Guciću preneseno 20 655 dionica nominalne vrijednosti 14.458.500,00 kn, Anti Guciću 20 650 dionica nominalne vrijednosti 14.455.000,00 kn, te Ceciliji Gucić 20 650 dionica nominalne vrijednosti 14.455.000,00 kn. Naknadu za prijenos u iznosu 47.713.050,00 kn trebalo je platiti u roku 60 dana od dana zaključenja ugovora.

Ugovorom o cesiji zaključenim 21. listopada 1998. utvrđeno je da Društvo kao ustupatelj i društvo G-ŠPORT d.o.o., Zagreb kao primatelj, te Zvonimir Gucić, Ante Gucić i Cecilija Gucić kao dužnici ustupaju primatelju svoj dug prema Društvu u iznosu 53.186.484,00 kn uključujući dug za kupljene dionice društva Slavonija osiguranje d.d. Osijek u iznosu 5.473.434,00 kn.

Umjesto plaćanja, društvo G-ŠPORT d.o.o., Zagreb prenosi, na temelju ugovora o prijenosu dionica od 1. listopada 1998., Društvu 72 482 dionica društva Ferimport d.d., Zagreb nominalne vrijednosti 7.248.200,- DEM (24,0% udjela u temeljnom kapitalu). Utvrđena je naknada u iznosu 15.000.000,- DEM što je za 107% više od nominalne vrijednosti dionica. Stečaj nad društvom Ferimport d.d., Zagreb otvoren je 17. ožujka 2000.

- Zaduživanje Društva

Društvo se zaduživalo kod poslovnih banaka i bilo je sudužnik društvima iz Gucić grupe.

Društvo Zagrebačka banka d.d., Zagreb je u ožujku 1997. odobrila Društvu dva dugoročna kredita za nabavku opreme u ukupnom iznosu 8.000.000,- DEM s rokom otplate pet godina. Sudužnici su bila društva iz Gucić grupe: Trgovačko Opatija d.d., Opatija, Amfora d.d., Makarska, Primorje d.d., Makarska, NIK d.o.o., Zagreb, J-G d.o.o., Velika Gorica, Goričanka d.d., Velika Gorica i Vesna d.d., Zagreb. Prema ugovoru, za osiguranje naplate navedenih kredita, dana je hipoteka na nekretninama Društva (k.č. 3210/1-5, z.k.ul. 1897, k.o. Kukuljanovo u naravi hladnjača, energana, radionica s pripadajućim okolišem te robna kuća Korzo).

Ugovoren je zalog 253 500 dionica Društva nominalne vrijednosti 25.350.000,- DEM i zalog dionica Društva u vlasništvu Trgovačko Opatija d.d., Opatija bez navođenja broja dionica.

Društvo Zagrebačka banka d.d., Zagreb je u ožujku 1997. odobrila društvu Trgovačko Opatija d.d., Opatija kredit u iznosu 6.000.000,- DEM s rokom otplate pet godina. Sudužnici po kreditu su sedam prethodno navedenih društava iz Gucić grupe te Društvo. Prema ugovoru za osiguranje naplate kredita dana je hipoteka na nekretninama društva Ferimport d.d., Zagreb, zalog 253 500 dionica Društva nominalne vrijednosti 25.350.000,- DEM te dionice Društva u vlasništvu društva Trgovačko Opatija d.d., Opatija bez navođenja broja dionica.

Za prienos 243 699 dionica Društva nominalne vrijednosti 24.369.900,- DEM u vlasništvu društva Eurona d.o.o., Rijeka u korist društva Zagrebačka banka d.d., Zagreb zaključen je u lipnju 1997. sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva dionica. U lipnju 1997. proveden je upis u knjigu dionica Društva kojim društvo Zagrebačka banka d.d., Zagreb stječe 24,8% udjela u temeljnom kapitalu Društva.

U travnju 1999. Zagrebačka banka d.d., Zagreb je otkazala Društvu, kao dužniku, kredite u ukupnom iznosu 35.000.000,00 kn i kao sudužniku u ukupnom iznosu 134.529.500,00 kn. Zbog nepodmirenja ukupnih dugovanja Društva u iznosu 297.234.147,86 kn predložila je pokretanje stečajnog postupka.

Protiv odgovornih osoba u Društvu podnesena je kaznena prijava Općinskom državnom odvjetništvu 25. travnja 2000. na temelju koje je Općinsko državno odvjetništvo podiglo optužnicu i to protiv Josipa Gucić, predsjednika nadzornog odbora, Bojane Glavaš, direktorice Društva u razdoblju od 4. studenoga 1998. do 4. veljače 2000. i Franka Bajla, direktora u razdoblju od 26. ožujka 1997. do 3. studenoga 1998.

Pri Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu u tijeku je kazneni postupak na temelju kaznene prijave Udruge malih dioničara protiv Josipa Gucića zbog kaznenih djela iz članka 292. Kaznenog zakona.

5.4. Raspolaganje pojedinim nekretninama

U razdoblju od 1993. do 1999. prodane su nekretnine Društva i to poslovni prostori u Rijeci, Zadru, Pagu, Zagrebu, Mariboru, Sežani, Izoli, Ljubljani i Kopru. Spomenute nekretnine koristile su se za obavljanje trgovačke djelatnosti ili kao skladišni prostori.

U prosincu 1993. zaključen je ugovor o prodaji nekretnine u Rijeci s društvom RINEX d.o.o., Rijeka u vrijednosti 201.000,- DEM. U dokumentaciji Društva nema dokaza o plaćanju.

U siječnju 1994. zaključen je ugovor o prodaji skladišnog prostora u Ljubljani te poslovnog prostora u Izoli i Kopru u iznosu 2.050.000,- DEM. Nekretnine su prodane društvu Brodock d.o.o., Ljubljana s ugovorenim rokom dospijeaća 28. veljače 1994. Do otvaranja stečajnog postupka nije evidentirano plaćanje. Stečajni upravitelj je koncem 2002. podnio zahtjev odvjetničkoj tvrtki u Republici Sloveniji za provjeru plaćanja za navedene nekretnine.

U srpnju 1996. zaključen je ugovor o prodaji poslovne zgrade u Rijeci, u ulici Ivana Filipovića 4, u vrijednosti 5.950.000,- DEM. Nekretnina je prodana gradu Rijeci.

Plaćanje je obavljeno prijebojem za zakupninu za korištenje poslovnog prostora u vlasništvu grada Rijeka te komunalnu i vodoprivrednu naknadu. Društvo i društvo Splendid d.d., Rijeka zaključili su ugovor o prijeboju s gradom Rijeka u ukupnom iznosu 3.975.472,29 DEM. Navedeno dugovanje utvrđeno je za razdoblje od listopada 1995. do svibnja 1996. na ime neplaćene zakupnine za korištenje poslovnog prostora u vlasništvu grada Rijeka, neplaćene komunalne i vodoprivredne naknade kao i pripadajuće kamate. Ukupan dug Društva iznosio je 3.635.304,40 DEM a društva Splendid d.d., Rijeka 340.167,89 DEM, a za ostatak u iznosu 1.974.527,71 DEM umanjuje se obveza Društva za komunalnu i vodoprivrednu naknadu i zakupninu od 1. lipnja 1996. do isplate duga.

U srpnju 1999. zaključen je ugovor s društvom NIN Elektrocommerce d.o.o., Zadar o prodaji nekretnine u Zadru u iznosu 429.118,- DEM. Plaćanje je obavljeno prijebojem s obvezama za trgovačku robu i usluge koje je Društvo primilo početkom 1996.

Društvo je ulagalo u nekretnine od čega je najznačajnija kupnja robne kuće u Osijeku tijekom 1997. u iznosu 13.237.107,00 kn i u Poreču u iznosu 6.197.324,00 kn te investicijsko održavanje diskontnog prodajnog centra u Kontuševoj ulici u Rijeci u iznosu 24.398.631,00 kn.

Većina nekretnina je pod hipotekama i fiducijama zbog primljenih kredita kao i sudužništva unutar Gucić grupe.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Brodokomerc-holding s p.o., Rijeka.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Brodokomerc-holding s p.o. obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Za obavljene promjene vlasničke strukture u razdoblju od 1992. do vremena obavljanja revizije, u evidenciji Društva, Fonda, Riječke banke d.d. Rijeka ne postoji cjelovita dokumentacija. Prema dokumentaciji banke, Mladen Šebelić je 17. prosinca 1992. kao opunomoćenik u ime 2 027 malih dioničara s bankom zaključio ugovor o kreditu za otplatu dionica Društva u iznosu 20.000.000,- DEM, na rok od sedam godina i uz kamatnu stopu 7,0% godišnje.

Navedeni kredit namijenjen je za otplatu dionica bez popusta. U razdoblju od prosinca 1992. do studenoga 1994., na račun Fonda doznačeno je 4.193.993,- DEM u obliku knjižnog potraživanja po osnovi pretvaranja deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske. Kredit je korišten djelomično, a ukupna obveza po navedenom kreditu iznosi 4.193.993,- DEM. Prema podacima banke i Fonda, ukupno je kupljeno 200 000 dionica Društva bez popusta. Iz dokumentacije nije razvidno kako i u kom iznosu je plaćena razlika za dionice Društva nominalne vrijednosti 15.806.007,- DEM. Kao instrument osiguranja povrata kredita, založeno je 200 000 dionica bez popusta, kao i dionice s popustom koje su mali dioničari stekli uplatom vlastitih sredstava.

Nakon pokretanja stečajnog postupka vještak je, po nalogu stečajnog upravitelja, sastavio u ožujku 2001. izvješće o vlasničkom preuzimanju Društva od društva Eurona d.o.o., Rijeka. Prema navedenom izvješću, 2 150 malih dioničara je kreditom banke kupilo 199 950 dionica nominalne vrijednosti 19.995.000,- DEM što je za 123 dioničara više nego prema dokumentaciji banke, odnosno 50 dionica manje nego što je ugovoreno. Iz dokumentacije Društva nije razvidno koliko je malih dioničara i koji je broj dionica kupljen sredstvima navedenog kredita.

Banci je do ožujka 1997., 459 dioničara podmirilo dio duga ustupanjem 12 690 dionica nominalne vrijednosti 1.269.000,- DEM, dok 358 dioničara nije podmirilo dug po kreditu te je u 1997. banka radi naplate duga podnijela tužbu Općinskom sudu u Rijeci. Zbog velikog broja tuženika i očekivanih problema tijekom suđenja, banka je povukla tužbu i u travnju 2002. otpisala revalorizirani dug malih dioničara i pripadajuću kamatu. U dokumentaciji banke nije vidljiv iznos otpisanog duga.

Zbog podmirenja obveza po kreditu za preostalih 1 210 malih dioničara, u siječnju 1995. zaključen je ugovor o preuzimanju duga i reguliranju međusobnih odnosa između

Riječke banke i društva Eurona d.o.o., Rijeka kao preuzimatelja duga. Utvrđeno je da po kreditu za kupnju dionica Društva na dan 31. prosinca 1994. dug uvećan za kamatu iznosi 4.657.197,- DEM. Društvo Eurona d.o.o., Rijeka preuzelo je dio obveze po kreditu u iznosu 2.823.193,- DEM za što je 1 210 malih dioničara ustupilo društvu Eurona d.o.o., Rijeka svoje dionice na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih s navedenim društvom. U ugovorima je navedeno da je stjecatelj preuzeo prenositeljev dug prema Fondu i prema banci za kupnju dionica. Fondu su dostavljeni pojedinačni ugovori o prijenosu dionica. Za preostale obveze po kreditu u iznosu 1.834.004,- DEM u dokumentaciji Društva i banke nije vidljiv način podmirenja duga, te koliko je dionica ustupljeno društvu Eurona d.o.o., Rijeka. Navedeno društvo poslovalo je u sastavu Gucić grupe. Prema izvješću sudskog vještaka iz ožujka 2001., dioničari su društvu Eurona d.o.o., Rijeka prenijeli 406 477 dionica Društva nominalne vrijednosti 40.647.700,- DEM od čega 276 033 dionica uz popust nominalne vrijednosti 27.603.300,- DEM i 130 444 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 13.044.400,- DEM.

Društvo Eurona d.o.o., Rijeka je od ukupnih obveza u iznosu 2.823.193,- DEM banci podmirilo 1.889.162,- DEM. Tijekom 1998. između banke, Društva i društva Eurona d.o.o., Rijeka zaključen je sporazum o povratu ostatka duga u iznosu 934.031,- DEM. Za osiguranja plaćanja založene su nekretnine Društva u iznosu 1.500.000,- DEM. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o privatizaciji, prema kojoj se kupnja dionica određene pravne osobe ne može plaćati, kreditirati, niti jamčiti imovinom te pravne osobe. Sporazum su zaključili predsjednik uprave banke Ivan Štokić, direktor Društva Franko Bajlo i direktorica društva Eurona d.o.o., Rijeka Bojana Sabljarić.

Zbog neplaćanja dionica Fondu raskinuto je 4 798 ugovora i do 1999. preneseno u portfelj Fonda 369 832 dionice nominalne vrijednosti 36.983.200,- DEM. Iz dokumentacije Fonda nije moguće utvrditi koliko je duga za prenesene dionice podmirilo društvo Eurona d.o.o., Rijeka.

- Na temelju ugovora o prijenosu dionica iz lipnja 1999., stjecatelji koji su dionice stekli zamjenom s Fondom, prenijeli su društvu NIK d.o.o., Zagreb 121 966 dionica Društva nominalne vrijednosti 12.196.600,- DEM ili 12,4% udjela u temeljnom kapitalu. U rujnu 1999. društvo NIK d.o.o., Zagreb je prenijelo 150 000 dionica Društva nominalne vrijednosti 15.000.000,- DEM ili 15,3% udjela u temeljnom kapitalu društvu Naprijed d.o.o., Zagreb.

Prema odredbama članka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kada fizička ili pravna osoba stekne ili izgubi glasačka prava i time broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 33,3% 50,0%, 66,6% ili 75,0% obvezna je o tome obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana, dok izdavatelj mora obavijest objaviti u dnevnom tisku u roku sedam dana, što nije učinjeno.

Na zahtjev Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske, društvo Consult invest d.o.o., Varaždin koje je vodilo knjigu dionica Društva, je koncem 1998. dalo obavijest o stanju temeljnog kapitala na dan 20. studenoga 1997. i 16. studenoga 1998. Za druge promjene nije obaviještena Komisija za vrijednosne papire.

Razvojnim programom je planiran rast ukupnog prihoda i dobiti u razdoblju od 1992. do 2000. po stopi 3,8%. Planirana su investicijska ulaganja u ukupnom iznosu 51.327.000,- DEM.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni. Društvo je tijekom 1994., 1995., 1998. i 1999. iskazalo gubitak u poslovanju.

Preneseni gubitak koncem 1999. iznosio je 36.194.804,00 kn, a neposredno prije otvaranja stečajnog postupka 63.158.855,00 kn. U razdoblju od 1993. do 2000. svi pokazatelji poslovanja su imali silazni trend.

Na dan stečajnog postupka nepodmirene obveze kod Zavoda za platni promet iznosile su 460.687.322,00 kn, a žiro račun je bio neprekidno u blokadi 529 dana.

Društvo je poslovalo unutar Gucić grupe te je stjecalo i prenosilo dionice društava unutar grupe i koristilo upravljačka prava bez plaćanja dionica. Niz društava iz sastava Gucić grupe je bilo u financijskim poteškoćama, zbog čega su pokrenuti stečajevi, a dužnici odnosno vjerovnici unutar navedene grupe nisu bili sposobni za plaćanje preuzetih obveza. Društvo je preuzimalo obveze za vraćanje kredita društava iz Gucić grupe i jamčilo je svojom imovinom. Banke su, zbog nemogućnosti naplate svojih potraživanja, aktivirale primljene instrumente osiguranja plaćanja. Većina nekretnina Društva je pod hipotekama i fiducijama zbog primljenih kredita kao i danih sudužništva unutar Gucić grupe.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi u lipnju 1992., Poduzeću je imalo 3 200 zaposlenika. Društvo je tijekom 1995. osnovalo 12 društava s ograničenom odgovornošću, te po jedno društvo s ograničenom odgovornošću tijekom 1996. i 1997. u kojima su se zaposlili djelatnici Društva. Prije pokretanja stečajnog postupka (u veljači 2000.), Društvo je imalo 10 zaposlenika, a u novoosnovanim društvima 1 213 zaposlenika.

S obzirom na navedene činjenice, Društvo nije ostvarilo rezultate poslovanja predviđene razvojnim programom kao ni ciljeve privatizacije određene člankom 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 30. lipnja 2003. zakonski predstavnik pravne osobe je u cijelosti prihvatio Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Rijeka, Rijeka, Jadranski trg 1.

Ovlašteni državni revizori:

Mirjana Belašić, dipl.oec.

Srđana Bošković, dipl.oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

1. Upravni odbor:

Slavko Turak, predsjednik od 3. lipnja 1991. do 18. siječnja 1993.

Bojana Glavaš, predsjednik od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Goran Čulić, predsjednik od 4. srpnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Marijan Čurković, član od 3. lipnja 1991. do 18. siječnja 1993.

Nikola Pavletić, član od 3. lipnja 1991. do 18. siječnja 1993.

Marko Butković, član od 3. lipnja 1991. do 18. siječnja 1993.

Mladen Šebelić, član od 3. lipnja 1991. do 18. siječnja 1993.

Josip Mandekić, član od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Mirko Pavičić, član od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Emilija Raić, član od 18. siječnja 1993. do 22. prosinca 1995.

Zvonimir Gucić, član od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Zoran Vukić, član od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Bruno Markotić, predsjednik od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Josip Aničić, predsjednik od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Josip Gucić, predsjednik od 22. prosinca 1995. do 3. veljače 2000.

Ojdana Slankamenac, član 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Ada Frai, član od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Vedran Nikšić, član od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Zvonimir Pajić, član od 18. siječnja 1993. do 30. lipnja 1995.

Teodor Depeder, član od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Marijan Čurković, član od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Joža Perić, član od 30. lipnja 1995. do 22. prosinca 1995.

Nikola Pavletić, član od 22. prosinca 1995. do 30. rujna 1999.

Radojka Ivanišević, član od 22. prosinca 1995. do 30. rujna 1999.

Marijan Hanžeković, član od 22. prosinca 1995. do 30. rujna 1999.

Zoran Vukić, član od 22. prosinca 1995. do 30. rujna 1999.

Ante Gucić, član od 30. rujna 1999. do 3. veljače 2000.

Zvonimir Gucić, član od 30. rujna 1999. do 3. veljače 2000.

Marija Berišić, član od 30. rujna 1999. do 3. veljače 2000.

Zlatko Polić, član od 30. rujna 1999. do 3. veljače 2000.

3. Direktor ili Uprava:

Mladen Šebelić, generalni direktor od 1. veljače 1993. do 3. srpnja 1995.

Franko Bajlo, generalni direktor od 4. srpnja 1995. do 31. prosinca 1995.,
direktor od 17. ožujka 1997. do 30. rujna 1998.

Goran Čulić, direktor od 1. siječnja 1996. do 17. ožujka 1997.

Bojana Glavaš, direktorica od 1. listopada 1998. do 3. veljače 2000.

Marija Ružić, stečajni upravitelj od 9. veljače 2000.

1. BRODOKOMERC - PREHRANA d.o.o., Rijeka
u stečaju od 18. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Vlado Juričević, od 28. prosinca 1995. do 26. rujna 1996.

Goranka Štefan Vukelić, direktor od 26. rujna 1996. do 22. veljače 2000.

Nenad Nedeljković, stečajni upravitelj od 22. veljače 2000.

2. BRODOKOMERC - POLJOPROMET d.o.o., Rijeka
u stečaju od 21. travnja 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Vedran Nikšić, član od 28. prosinca 1995. do 15. listopada 1998.

Mirjana Boljevac, član od 15. listopada 1998. do 25. svibnja 2000.

Nenad Nedeljković, stečajni upravitelj od 25. svibnja 2000.

3. BRODOKOMERC - ODRŽAVANJE d.o.o., Rijeka
u stečaju od 18. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Bruno Markotić, član od 28. prosinca 1995. do 22. veljače 2000.

Jasenka Perković, stečajni upravitelj od 22. veljače 2000.

4. BRODOKOMERC EXPOR - IMPORT d.o.o., Rijeka
dana 22. veljače 2000. promijenilo naziv u Brodokomerc - Auto d.o.o., Rijeka
u stečaju od 17. veljače 2000.

Osnivači: Brodokomerc d.d., Rijeka

Brodokomerc - Marketi i delikatesi d.o.o., Rijeka

Uprava:

Kajetan Blečić, član od 28. prosinca 1995. do 21. veljače 1997.

Luciano Benvin, direktor od 21. veljače 1997. do 22. veljače 2000.

Jasenska Perković, stečajni upravitelj od 22. veljače 2000.

5. **SPLENDID - CENTAR d.o.o., Rijeka**
dana 11. siječnja 2002. promijenilo naziv u Brodokomerc - Forum d.o.o., Rijeka
Osnivači: Splendid d.d., Rijeka na temelju Izjave o osnivanju od 3. svibnja 1999.
Brodokomerc d.d. u stečaju, Rijeka

Uprava:

Arsen Harčević, član od 4. lipnja 1999. do 6. listopada 1999.

Lijana Iljadica, član od 6. listopada 1999. do 11. siječnja 2002.

Miroslav Tomljenović, član od 11. siječnja 2002.

6. **BRODOKOMERC - UNUTARNJA I VANJSKA TRGOVINA d.o.o., Rijeka**
u stečaju od 4. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Bojana Glavaš, član od 5. srpnja 1998. do 18. studenoga 1998.,
predsjednik od 18. studenoga 1998. do 4. veljače 2000.

Tatjana Smokrović, član uprave od 28. prosinca 1995. do 13. ožujka 1998.

Franko Bajlo, predsjednik uprave od 5. srpnja 1998. do 18. studenoga 1998.
član od 14. srpnja 1999. do 4. veljače 2000.

Livio Pokrajac, član od 8. srpnja 1998 do 14. srpnja 1999.

Aitanga Drog - Modrinić, direktor od 13. ožujka 1998. do 5. srpnja 1998.

Ojdana Slankamenac, član od 18. studenoga 1998. do 4. veljače 2000.

Marija Ružić, stečajni upravitelj od 4. veljače 2000.

7. **BRODOMERC - PAG d.o.o., Pag**
pripojeno 16. kolovoza 1999. društvu Brodokomerc - Unutarnja i vanjska trgovina
d.o.o., Rijeka

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Josip Vičević, direktor od 28. prosinca 1995. do 16. kolovoza 1999.

8. BRODOKOMERC ZAGREB d.o.o., Rijeka
u stečaju od 24. srpnja 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Pero Hrkač, direktor od 13. veljače 1996. do 29. travnja 1996.

Boro Nikolić, direktor od 15. studenoga 1996. do 15. svibnja 2000.

Ojdana Slankamenac, član od 15. svibnja 2000. do 24. srpnja 2000.

Ivan Čule, stečajni upravitelj od 24. srpnja 2000.

9. BRODOKOMERC ZAJEDNIČKI POSLOVI d.o.o., Rijeka
do 26. studenoga 1997. Brodokomerc - Financije
u stečaju od 18. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Bojana Sabljarić, član od 28. prosinca 1995. do 18. veljače 2000.

Danijela Kovačić, stečajni upravitelj od 18. veljače 2000.

10. BRODOKOMERC - TRANSPORT d.o.o., Rijeka
u stečaju od 21. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Dragomir Perušić, član uprave od 28. prosinca 1995. do 8. srpnja 1997.

Rudolf Grubišić, direktor od 8. srpnja 1997. do 24. veljače 2000.

Zdravko Kajin, stečajni upravitelj od 24. veljače 2000.

11. BRODOKOMERC - KLASIČNE PRODAVAONICE d.o.o., Rijeka
u stečaju od 4. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Josip Mandekić, član od 28. prosinca 1995. do 24. veljače 2000.

Marija Ružić, stečajni upravitelj od 24. veljače 2000.

12. BODOKOMERC - ROBNA KUĆA KORZO d.o.o., Rijeka
u stečaju od 23. veljače 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Lidija Matošić, član od 28. prosinca 1995. do 26. ožujak 1998.

Elana Petrić, član od 26. ožujka 1998. do 23. veljače 2000.

Nenad Nedeljković, stečajni upravitelj od 23. veljače 2000.

13. BODOKOMERC - CASH AND CARRY d.o.o., Rijeka
u stečaju od 24. srpnja 2000.

Osnivač: Brodokomerc d.d., Rijeka

Uprava:

Ivan Miljenović, direktor od 15. srpnja 1997. do 17. ožujka 1998.

Livio Pokrajac, direktor od 17. ožujka 1998. do 10. studenoga 1998.

Mirko Radačić, direktor od 10. studenoga 1998. do 15. svibnja 2000.

Ojdana Slankamenac, direktor od 15. svibnja 2000. do 24. srpnja 2000.

Nenad Nedeljković, stečajni upravitelj od 24. srpnja 2000.

Društva (iz sastava Gucić grupe) koja su stekla kontrolni paket dionica Društva

1. NIK d.o.o., Zagreb

Osnivač: ZGS Grosshandels GmbH, Muenchen, Njemačka
u stečajju od 22. rujna 2000.

Uprava:

Krsto Romić, direktor do 22. listopada 1996.,
član od 22. listopada 1996. do 22. rujna 2000.

Ante Gucić, direktor od 22. listopada 1996. do 22. rujna 2000.

Petar Ivanović, član do 22. rujna 2000.

Rene Valčić, stečajni upravitelj od 22. rujna 2000. do 3. ožujka 2001.

Branko Petenjak, stečajni upravitelj od 3. ožujka 2001.

2. TRGOVAČKO OPATIJA, d.d., Opatija
u stečajju od 20. siječnja 2003.

Osnivač: nema podataka o osnivaču

Uprava:

Josip Aničić, član 10. rujna 1997. do 15. siječnja 1999.

Petar Ivanović, član 15. siječnja 1999. do 20. siječnja 2003.

Dušan Crljenko, stečajni upravitelj od 20. siječnja 2003.

3. FERIMPORT d.d., Zagreb
u stečajju od 24. ožujka 2000.

Osnivač: nema podataka o osnivaču

Uprava:

Mate Pavković, direktor od 8. prosinca 1995. do 18. listopada 1996.

Stjepan Lončar, predsjednik uprave od 18. listopada 1996. do 2. siječnja 1997.

Franjo Zadro, zamj. predsjedj. uprave od 18. listopada 1996. do 2. siječnja 1997.

Tomislav Marčinko, predsjednik uprave od 2. siječnja 1997. do 15. srpnja 1997.

Damir Fistrić, zamj. predsjedj. uprave od 2. siječnja 1997. do 11. travnja 1997.

Ilija Palčić, stečajni upravitelj od 24. ožujka 2000.

4. NAPRIJED Industrija konfekcije d.o.o., Zagreb
u stečaju od 18. listopada 2000.

Osnivač: nema podataka o osnivaču

Uprava:

Zvonimir Gucić, direktor od 14. studenoga 1996. do 18. listopada 2000.

Rene Valčić, stečajni upravitelj od 18. listopada 2000. do 31. prosinca 2001.

Miroslav Borš, stečajni upravitelj od 31. prosinca 2001.

5. EURONA d.o.o., Rijeka

Osnivač: Croatia Shops d.o.o. Rijeka

Uprava:

Dinka Matić, direktor od 10. srpnja 1996. do 6. kolovoza 1996.

Ivan Miljenović, direktor od 6. kolovoza 1996. do 26. rujna 1996.

Gordan Jezidžić, direktor od 26. rujna 1996. do 16. lipnja 1998.

Bojana Sabljar, direktor od 16. lipnja 1998. do 22. ožujka 2000.

Ivan Čule, stečajni upravitelj od 22. ožujka 2000.